



### ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ № 01

11 января 2024 года  
четверг 17.00-19.00

Иркутск,  
Дом архитектора  
(пер. Черемховский, д.1А)

Присутствовали: 17 человек  
(13 из 15 членов правления)

Председательствовал:

Р. Хотулев

Секретарь:

В. Войтович

Члены правления:

О. Бадула  
С. Гладков  
Р. Малинович  
С. Демков  
В. Стегайло  
И. Козак

С. Александров  
И. Дружинина  
А. Ладейщиков  
Е. Григорьева (zoom)  
А. Чертилов

Приглашённые:

Борисова А. А.  
(Руководитель Службы  
архитектуры Иркутской  
области)

Разработчик проектно-  
технической документации  
ООО «БСП» в лице:  
-Маурер А.В. (Руководитель  
ООО "БСП" )  
-Тучина А.В.  
-Ступина Е.Д.

### Повестка дня

#### Вопрос 1. Здание прилёта иркутского Аэровокзала.

Доложил: А. Маурер

В обсуждении приняли участие: Р. Хотулев, А. Маурер, В. Стегайло, С. Гладков, И. Козак, С. Демков, И. Дружинина, О. Бадула, Е. Ступина, Е. Григорьева, А. Чертилов, С. Александров, А. Борисова.

В ходе обсуждения А. Маурер сообщил о весьма сжатых условиях реализации проекта и особых требованиях к зданию - оно должно быть сборно-разборным. Архитектурные решения здания согласованы с Заказчиком данного объекта и одобрены Губернатором ИО и Комитетом по градостроительной политике города Иркутска.

В. Стегайло высказал особое мнение: «Союз предпринял все шаги, в итоге мнение Союза не было услышано или было проигнорировано. Реализация проекта в текущем состоянии это "провинциальное решение» и Союз не должен иметь с этим ничего общего - ситуация упущена. Стоит сконцентрировать внимание и усилия над процессами по благоустройству прилегающей территории (площадь, подъездные пути, парковки....), чтобы не повторилась ситуация как со зданием прилёта!»

Профессиональное архитектурное сообщество в лице присутствующих членов правления сочло проектное решение фасадов незаконченным и требующем доработки. Было озвучено несколько рациональных предложений по изменению композиционных приёмов в оформлении фасадов минимальными средствами и без вмешательства в конструктивные решения здания.

Участники обсуждения отметили тот факт, что были предприняты попытки всестороннего обсуждения и участия в процессе разработки проектных решений всех заинтересованных сторон, а именно «Власти», «Заказчика», «Подрядчика» и «Профессионального архитектурного сообщества». Однако всё вылилось в два

параллельных диалога: один между «Властью» и «Сообществом», другой между «Заказчиком» и «Подрядчиком» и совместная работа состоялась не в полной мере.

В завершении А. Маурер заверил, что предложения профессионального сообщества «услышаны»! Предложения проанализируют, и постараются внести на их основе корректировки в оформление фасадов.

## **2 вопрос. Взаимодействие Власти и Союза**

Доложил: А. Борисова

В обсуждении приняли участие: Е. Григорьева, А. Борисова, И. Козак, С. Демков, Р. Хотулев, С. Gladков, О. Бадула, И. Дружинина.

Решили:

- Учитывая значимость объектов, подобных «павильону прилёта», внедрять и развивать процедуру публичных архитектурных конкурсов, предшествующих реализации знаковых объектов и территорий в Иркутске и Иркутской области.

- Подготовить и направить соответствующее письмо Губернатору ИО.

## **Вопрос 3. Рейтинг студенческих работ**

Доложил: И. Козак

В обсуждении приняли участие: И. Дружинина, А. Чертилов, А. Ладейщиков, И. Козак, О. Бадула, С. Демков.

Решили: Определить членов рейтинговой комиссии. Оценку работ провести в марте 2024г.

Председатель  
ИРО ОТПОО «САР»

Р. Хотулев

Ответственный секретарь правления  
ИРО ОТПОО «САР»

В. Войтович